

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А  
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00  
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр Рудничный, д. 12А, подъезд 1

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
25.04.2018	25.04.2018	по
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции		

## АКТ

## О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Классификация работ	Объемные единицы	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
						Всего	Осн. З/л	Эк.Маш.	Всего	Осн. З/л	Эк.Маш.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<b>Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>																
1	1	1	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, <b>коллектор-остановок-9-высота шахты-29 м</b>	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
			Монтаж России от 31.12.14 №937/лр	(к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5; к раск.: ЗЛМ=0,5; МАТ=0,5; раск.: ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
2	2	2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, <b>Добавить или уменьшить для лифтов грузоподъемностью: До 400, 500 кг</b>	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
			Монтаж России от 31.12.14 №937/лр	(к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5; к раск.: ЗЛМ=0,5; МАТ=0,5; раск.: ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.:</b>							7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23					33,04
<b>Накладные расходы</b>							3661,87									
<b>Сметная прибыль</b>							2746,4									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>																
											<b>13936,49</b>			<b>514,23</b>	<b>33,04</b>	
<b>Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>																
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с. Грузоподъемностью 400 кг. Количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07		
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1047	66,07	
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			-10,3	-18,54		
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр															
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>																
<b>Накладные расходы</b>																
<b>Сметная прибыль</b>																
											<b>17758,86</b>	<b>8318,2</b>	<b>6738,22</b>	<b>836,45</b>	<b>1028,46</b>	<b>66,07</b>
											<b>7323,72</b>					
											<b>5492,79</b>					
											<b>30575,37</b>				<b>1028,46</b>	<b>66,07</b>
<b>Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)</b>																
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	16,24	
	Постан. Правл т. Белгород об д. от 13.11.10 №383-пп															
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж: металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т МОНТИРУЕМЫХ конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	0,17	
	Постан. Правл т. Белгород об д. от 13.11.10 №383-пп															
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6							
	Постан. Правл т. Белгород об д. от 13.11.10 №383-пп															
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>																
<b>Накладные расходы</b>																
<b>Сметная прибыль</b>																
											<b>3712,84</b>	<b>172,7</b>	<b>739,84</b>	<b>179,54</b>	<b>19,3</b>	<b>16,41</b>
											<b>387,46</b>					
											<b>246,57</b>					
											<b>4346,87</b>				<b>19,3</b>	<b>16,41</b>
<b>Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)</b>																
<b>Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения</b>																
8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки, внутренних помещений	100 м2 перетиркой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	0,05	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр															

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	<b>ТЕР15-02-019-03</b>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Привязь Министроя Росстат от 31.12.14 №8937/пр												23,87	0,86
10	10	<b>ТЕР15-04-006-01</b>	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Привязь Министроя Росстат от 31.12.14 №8937/пр												3,73	
11	11	<b>ТССЦ-101-3451</b>	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52					
		Привязь Министроя Росстат от 31.12.14 №8937/пр													
12	12	<b>ТЕР15-04-005-01</b>	Окраска поливинилцетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Привязь Министроя Росстат от 31.12.14 №8937/пр												5,46	
13	13	<b>ТЕР15-04-005-02</b>	Окраска поливинилцетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Привязь Министроя Росстат от 31.12.14 №8937/пр												1,69	
14	14	<b>ТССЦ-101-0435</b>	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08					
		Привязь Министроя Росстат от 31.12.14 №8937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66				47,66	0,91
Накладные расходы						406,09									
Сметная прибыль						221,77									
<b>Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения</b>						<b>3632,51</b>								<b>47,66</b>	<b>0,91</b>

## Раздел 5. Замена двери в машинном помещении

15	18	<b>ТЕР56-10-1</b>	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	
		Привязь Министроя Росстат от 31.12.14 №8937/пр												1,45	
16	19	<b>ТЕР09-06-001-01</b>	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотлилок и пароварочных камер	1 т конструкций		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Привязь Министроя Росстат от 31.12.14 №8937/пр												12,53	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83								
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр								3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															

**Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)**

18	18	ТЕРм08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штýрх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,41	
19	19	ТЕРм08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													0,61	
20	20	ТЕРм10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НБ5 01-60	шт.		2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГЛШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																

**Раздел 7. Освещение шахты**

Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32				28,32	1,05
Накладные расходы							206,44									
Сметная прибыль							153,19									
Итого по разделу 7 Освещение шахты							1406,81								28,32	1,05

## Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок

28	28	ТЕРП01-14-	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	528,47
29	29	ТЕРП01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
30	30	ТЕРП01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													252,72	252,72
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	528,47
Накладные расходы							9620,54	9620,54			9620,54	9620,54			770,82	770,82
Сметная прибыль							6253,35				3848,22					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок							19722,11								770,82	770,82

## Раздел 9. Установка вводного устройства

31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство, фидера	1 шт.		1	296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													8,68	8,68

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16										
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм Диаметр: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27				195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	1,73	1,64					
		Поставщик: Минстрой России от 31.12.14 №937/пр																							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64				
Накладные расходы																103,86									
Сметная прибыль																59,87									
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства																655,8				10,41	1,64				
<b>Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок</b>																									
33	33	ТЕР101-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт			639,65	621,02						639,65	621,02				46,31	46,31					
		Поставщик: Минстрой России от 31.12.14 №937/пр																							
34	34	ТЕР101-05-001-02	За каждую Дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		7	63,72	61,86						446,04	433,02				4,68	32,76					
		Поставщик: Минстрой России от 31.12.14 №937/пр																							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																1085,69	1054,04					79,07			
Накладные расходы																685,13									
Сметная прибыль																421,62									
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																2192,44					79,07				
<b>Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии</b>																									
35	35	ТЕР101-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		1	941,88	914,45						941,88	914,45				61,5	61,5					
		Поставщик: Минстрой России от 31.12.14 №937/пр																							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																941,88	914,45					61,5			
Накладные расходы																594,39									
Сметная прибыль																365,78									
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии																1902,05						61,5			
<b>Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>																									
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		1	246632,1							246632,1											
		1160738,84/1,18/3,99=246535,58)																							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																246632,1									
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																246632,1									
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>																									
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23				
Накладные расходы																19921,4									
Сметная прибыль																13797,07									
Итого по акту:																363800,65									
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С-К=5,6																78044,34									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6										24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6										20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6										21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6										12277,66					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6										10651,48					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99										984062,08					
<b>ИТОГО по акту</b>										<b>1451923,04</b>					
<b>НДС 18%</b>										<b>261346,15</b>					
<b>ВСЕГО по акту</b>										<b>1713269,19</b>					

Диаг: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Канушин С. В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



подпись

подпись

подпись

подпись



заместитель директора Тишкин М. В.